

マンション買取再販
年間販売戸数
**3年連続
全国No.1**
全国25店舗

周辺環境充実 | 南西向き・日当たり良好
鹿児島中央駅・天文館へもアクセス良好
ペット飼育可（細則有）



キッチン



バスルーム

トーカンマンション 新上橋第10 901号室

PLAN 3LDK 専有面積 64.77㎡

Life Information

鹿児島市立草牟田小学校 約2,020m(徒歩26分)
鹿児島市立城西中学校 約890m(徒歩12分)
タイヨー新上橋店 約330m(徒歩5分)
ファミリーマート平田橋店 約320m(徒歩4分)
平田公園 約230m(徒歩3分)
鹿児島三育幼稚園 約420m(徒歩6分)



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はイメージに限りません。

新規リノベーション 令和7年6月上旬完了予定

※当社施工例
リビング



●所在地／鹿児島県鹿児島市新照院町2-10 ●交通／鹿児島市電唐湊線「加治屋町」駅徒歩9分 ●構造／SRC造14階建9階部分 ●総戸数／136戸 ●築年月／昭和55年10月 ●土地権利／所有権 ●用途地域／商業地域 ●専有面積／64.77㎡ ●バルコニー面積／13.01㎡ ●管理費／月額7,100円 ●修繕積立金／月額11,660円 ●組合運営費／月額2,000円 ●管理会社／(株)東急コミュニティー ●管理方式／全部委託：日勤 ●エレベーター／有 ●ペット飼育／可（細則有） ●平面駐車場／有（月額10,500円～16,000円）※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社／地産トーカン(株) ●施工会社／(株)佐藤組 ●現況／空室 ●引渡／即時

鹿児島市電唐湊線

「加治屋町」駅徒歩 9分

Access

販売
価格

1,590万円 (税込)

※価格のご相談はお受けいたしかねます

購入後もサポート! 充実したサービス保証 /

アフターサービス保証付 | 24時間365日緊急対応サービス

アフターサービス保証書&基準書を発行

安心と安全を約束する「保証書」と、部屋の保証内容や期間を部位(配管・配線・設備・床など)ごとに定め「基準書」を発行しています。

相談専用窓口

水まわりやガス設備、電気系統などのトラブルに対応するため、専用窓口を設置。万が一の時も専門スタッフが迅速に対応致します。

あこがれのライフスタイルをイメージできる生活空間を演出します。

Home Staging
暮らしのイメージ膨らむ
ホーム
ステージング
実施物件



クレイン不動産 (株)クレイン

TEL 099-201-3909

鹿児島県鹿児島市平之町6-11-301

FAX 099-201-3902

鹿児島県知事(1)第5551号

取引記録	紹介
売買形態	未選択
手数料	