

# 売戸建住宅

鹿児島駅

鹿児島市東俣町 戸建て

間取り  
4DK

建物面積  
99.51㎡

築年月  
1987年11月

2024年8月リフォーム済未入居

チェックポイント！

閑静な住宅街,浄化槽



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	鹿児島
間取タイプ	4DK
価格	999万円

物件所在地	鹿児島県鹿児島市東俣町 3888-71		
交通	JR日豊本線 鹿児島 徒歩223分		
土地面積	公簿 210.41㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	99.51㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1987年11月	駐車場	有
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北東6.0m 公道		
設備	浄化槽		
備考	地勢：平坦 瑕疵保証（不動産会社独自）付		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10656858093

鹿児島県知事免許（1）第6651号 〒892-0848 鹿児島県鹿児島市平之町6-11 ルフォンT301

株式会社クレイン クレイン不動産

TEL：099-201-3909 FAX：099-201-3902 定休日：不定休 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：媒介